

Zarządzenie Nr 166/2019
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 18 grudnia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, będących własnością Gminy Miejskiej Chojnów, mieszczących się w budynkach położonych przy ul. Kolejowej 10, ul. B. Chrobrego 6, ul. Chmielnej 15, ul. Kościuszki 21, ul. Legnickiej 15 na rzecz najemców oraz ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm./, art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./ w wykonaniu Uchwały Nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie lokalnej i w prasie o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chojnowa Nr 166/2019 z dnia 18.12.2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, będących własnością Gminy Miejskiej Chojnow, mieszczących się w budynkach położonych przy ul. Kolejowej 10, ul. B. Chrobrego 6, ul. Chmielnej 15, ul. Kościuszki 21, ul. Legnickiej 15 na rzecz najemców

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Pow. działek m ² ----- Udział w częściach wspólnych nieruchomości	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Pow. lokalu ----- pomieszczenie przynależne w m ²	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1	KW LE1Z /00034223/3	obręb 4 ul. Kolejowa 10/8 dz. 450/1	732 m ² ----- 79/1000	dwa pokoje, kuchnia, dwa przedpokoje, spiżarka, łazienka z w.c., + pomieszczenia przynależne (poddasze – IV kondygnacja)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługi komercyjne nieuciążliwe; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	54,0 ----- 8,6	95.770,00
2	KW LE1Z /00023699/0	obręb 6 ul. B. Chrobrego 6/14 dz. 146/7	1859 m ² ----- 10/1000	jeden pokój, kuchnia, przedpokój, łazienka z w.c., + pomieszczenie przynależne (IV piętro – V kondygnacja)	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; zagospodarowanie zgodnie z zapisem w planie	26,34 ----- 3,6	65.100,00

3.	KW LE1Z /00021918/8	obręb 4 ul. Chmielna 15/1 dz. 367/11	195 m ² ----- 17/100	dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, w.c., + pomieszczenie przynależne (parter – I kondygnacja	teren zabudowy mieszkańcowej wielo- i jednorodzinnej z uzupełnieniem handlu i usług nieuciążliwych; zgodnie z zapisem w planie	60,5 ----- 16,2	112.000,00
4.	KW LE1Z /00018999/5	obręb 4 ul. Kościuszki 21/5 dz. 56/51	192 m ² ----- 73/1000	dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z w.c., + pomieszczenie przynależne (I piętro – II kondygnacja	teren zabudowy mieszkańcowej wielnorodzinnej i usług; zgodnie z zapisem w planie	48,4 ----- 6,4	79.000,00
5.	KW LE1Z /00019330/5	obręb 4 ul. Legnicka 15/4 dz. 273/1	356 m ² ----- 44/1000	dwa pokoje, kuchnia, łazienka z w.c., + pomieszczenie przynależne (II piętro – III kondygnacja	teren zabudowy mieszkańcowej wielnorodzinnej oraz nieuciążliwych usług komercyjnych; zgodnie z zapisem w planie	51,15 ----- 4,78	82.600,00

1. Wymienione w wykazie ceny lokali wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obowiązują dla Lp. 1 do dnia 05.12.2020 r., dla Lp. 2,3 do dnia 08.11.2020 r., dla Lp. 4 do dnia 26.11.2020 r., dla Lp. 5 do dnia 23.11.2020 r.

2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie od dnia 18.12.2019 r. do dnia 08.01.2020 r.

3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego upływa z dniem 29.01.2020 r.